

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Максима Горького, д.98
Договор управления №:	134
Площадь дома:	3615,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	784756,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	404956,23
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	466818,12	458103,31	8714,81	458103,31
	Итого:		466818,12	458103,31	8714,81	458103,31
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	978249,92	966495,88	11754,04	966495,88
	ХВС	29,38	172033,99	167594,21	4439,78	167594,21
	Водоотведение ХВ	20,15	94110,88	92675,53	1435,35	92675,53
	Горячее водоснабжение	расчет.	493442,93	484685,43	8757,5	484685,43
	Водоотведение ГВ	20,15	57821,64	56889,86	931,78	56889,86
	Электроэнергия	5,06	0	2665,35	-2665,35	2665,35
	Итого:		1795659,36	1771006,26	24653,1	1771006,26
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	4133,9	-4133,9	4133,9
	Домофон	45	38880	39089,45	-209,45	39089,45
	Обслуживание ОПУ	0	15300	14614,85	685,15	14614,85
	Наем	8,35	48797,64	42389,68	6407,96	42389,68
	Кабельное телевидение	0	2156	2254	-98	2254
	Итого:		105133,64	102481,88	2651,76	102481,88
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	86332,32	138391,86	-52059,54	19165,5
	Итого:		86332,32	138391,86	-52059,54	19165,5

Долг на 31.12.2020	768716,17	в т.ч. свыше 3-х месяцев	423099,78
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-48379,44
Поступило за год	144391,86
Освоено в текущем году	19165,5

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	1500
Замена стояка ГВС	7165,5
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	10500

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода

76846,92

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	<table border="1" data-bbox="454 298 662 327"><tr><td>23313,24</td></tr></table>	23313,24
23313,24		
Поступило за период от населения	<table border="1" data-bbox="454 327 662 371"><tr><td>0</td></tr></table>	0
0		
Прочие поступления за период	<table border="1" data-bbox="454 371 662 415"><tr><td>0</td></tr></table>	0
0		
Потрачено с начала ведения учета	<table border="1" data-bbox="454 415 662 471"><tr><td>500904,86</td></tr></table>	500904,86
500904,86		
в т.ч. за период	<table border="1" data-bbox="454 471 662 493"><tr><td>0</td></tr></table>	0
0		
Сальдо на конец периода	<table border="1" data-bbox="454 493 662 522"><tr><td>23313,24</td></tr></table>	23313,24
23313,24		

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова